

नीलामी सूचना

दिए गए कार्यक्रम के अनुसार "जो जहां है जैसा है" के आधार पर जर्जर भवन/कमरों को तोड़ने, सालवेज्ड मैटीरियल को अधिकार में लेने सहित मौजूदा ढांचे की डिस्मैंटलिंग सामग्री की स्थल से सफाई के उद्देश्य हेतु निम्नलिखित पुरानी व असुरक्षित इमारत की नीलामी:-

क्रमांक	इमारत का नाम	समय सीमा	अनुमानित बोली	लोकेशन	नीलामी की तिथि एवं समय
1	कला संकाय दो मंजिला पुराना भवन, अखिल भारतीय जाट सूरमा स्मारक महाविद्यालय, रोहतक	3 माह	10,60,000 /-	अखिल भारतीय जाट सूरमा स्मारक महाविद्यालय, रोहतक	21.05.2019 प्रातः 11:00 बजे

शर्तें:-

1. प्रत्येक बोलीदाता को अधोहस्ताक्षरी के पक्ष में नगद या बैंक ड्राफ्ट के रूप में 25000 /- की राशि बोली के लिए योग्यता प्राप्त करने के लिए जमा करवानी होगी। जो सफल बोलीदाता को छोड़कर नीलामी की समाप्ति पर वापिस कर दी जाएगी।
2. सफल बोलीदाता को राशि का 10 प्रतिशत जमानत के तौर पर अधोहस्ताक्षरी के पक्ष में अगले दिन तक कालेज में जमा करवानी होगी। जो तसल्ली बख्स कार्य समाप्ति पर वापस कर दी जाएगी।
3. सफल बोलीदाता को राशि का 50 प्रतिशत हथौडा मारते या काम शुरू करने से पहले ही जमा करवानी होगी।
4. इमारत अनुमोदन जारी के तीन माह में इमारत तोड़ी जानी चाहिए तथा स्थल सालवेज्ड रहित होनी चाहिए। जिसके असफल रहने पर शेष सालवेज पर कालेज द्वारा कब्जा ले लिया जाएगा।
5. पार्टियों के मध्य किसी भी विवाद में न्यायिक क्षेत्राधिकार रोहतक का होगा।
6. सफल बोलीदाता को बाकी 50 प्रतिशत राशि एक माह या 50 प्रतिशत कार्य पूरा होने में जो भी पहले हो जमा करवानी होगी।
7. सफल बोलीदाता को दीवारें पहली मंजिल ग्राउंड फ्लोर के फर्श लेवल नींव नीचे तक पूरी निकाली जानी हैं। ग्राउंड फ्लोर का फर्श नहीं उखाड़ना है।
8. कालेज का अन्य किसी प्रकार का नुकसान होने पर जमानत राशि में से पैसे काट लिए जाएंगे।
9. किसी भी प्रकार की कोई मजदूर या जनता के साथ कोई दुर्घटना होने पर सफल बोलीदाता पूरी तरह से जिम्मेवार होगा।
10. किसी भी प्रकार का कोई कर सरकार द्वारा लागू होगा तो बोलीदाता द्वारा जमा करवाया जाएगा।
11. कालेज के हित में प्रशासन को बिना कोई कारण बताए बोली कैंसिल करने का पूरा अधिकार होगा।